



Fastighetsservice AB

söker en Förvaltningsekonom med verksamhetsansvar

Företaget

FF-Fastighetsservice AB erbjuder ett totalåtagande koncept vilket innebär att kunden kan nyttja bolaget som huvudleverantör inom fastighetsförvaltning.

Bolagets verksamhet kan enkelt delas in i 4 olika områden.

Fastighetsskötsel såsom renhållning, trädgård, reparationer, snickerier, vvs, el, drift osv.

Städservice som kontors- trapp- och lägenhetsstädningar samt specialstädningar inom boende/omsorg.

Förvaltning innefattar t ex kvalitetsansvar enligt PBL, handläggning av vattensador, besiktning av lekplatser, hyresavisering, ekonomisk förvaltning, avflyttningsbesiktningar, projekt- och byggläsnad m.m.

Vitvaruförsäljning Bolaget har en butik som serverar hela landet med vitvaror till bra priser.

Bolaget startades 1976 av Fastighetsarbetsgivarnas Förbund (FF).

Idag är företaget familjeägt och bedriver verksamhet på 8 orter i syd- och mellan-Sverige med ca 120 medarbetare

Bolaget omsatte 2010 ca 63 miljoner kr.

Våra kunder är allt ifrån mindre till medelstora privata fastighetsägare, bostadsrättsföreningar, kommunala bolag samt större fastighetsbolag.

Vi söker nu en Förvaltningsekonom

Din bakgrund

Vi söker dig som har ekonomisk utbildning på gymnasienivå och gärna någon form av eftergymnasial utbildning inom fastighetsekonomiområdet eller motsvarande erfarenhet i branschen. Vi ser helst att du har arbetat med bostadsrättsföreningar. Som person är du flexibel, ambitiös och prestigelös. Du har lätt för att samarbeta med andra och har en stark känsla för service. Vi ser också att du är kundorienterad.

Körkort erfordras.

Dina arbetsuppgifter

Du kommer att ha ansvar för utvecklingen av verksamheten samt en säljande funktion med övergripande kundansvar.

Du har även själv hand om ett antal kunder inom förvaltningen gällande ekonomi och administration bl a

- Löpande bokföring och upprättande av kvartalsbokslut
- Avisering av avgifter och hyror
- Årsredovisning
- Deklaration
- Notering av pantsättningar
- Mäklarkontakt vid överlåtelser
- Registrering av överlåtelseärenden
- Bevakning av påminnelser och krav
- Bevakning och betalning av leverantörsfakturer
- Utbetalning av löner och arvoden
- Underhåll av lägenhetsregister

Placering

Tjänstens placering är på huvudkontoret i Norrköping, Söderleden 104.

Arbetsid/Varaktighet

Heltid, Tillsvidare

Lön

Månadslön

Övrigt

Företaget är medlem i Almega Fastighetsarbetsgivarna och tillämpar kollektivavtal med Unionen och Fastighets.

Kontaktperson för Unionens Riksklubb i FF-Fastighetsservice AB är Peter Åkerberg.

E-post: pa@ff-fastighetsservice.se

Ansökan

Du får gärna kontakta mig för ytterligare information.

Din ansökan med löneanspråk sänder du till je@ff-fastighetsservice.se

Med vänlig hälsning

Jeanette Ekenberg

PA/ADM Chef

FF-Fastighetsservice AB

Box 5018

600 05 Norrköping.

011 - 21 84 10