



# Fastighetservice AB

## söker en Förvaltningsekonom

### Företaget

FF-Fastighetservice AB erbjuder ett totalåtagande koncept vilket innebär att kunden kan nyttja bolaget som huvudleverantör inom fastighetsförvaltning.

Bolagets verksamhet kan enkelt delas in i 4 olika områden.

**Fastighetsskötsel** såsom renhållning, trädgård, reparationer, snickerier, vvs, el, drift osv.

**Städservice** som kontors- trapp- och lägenhetsstädningar samt specialstädningar inom boende/omsorg.

**Förvaltning** innefattar t ex kvalitetsansvar enligt PBL, handläggning av vattensador, besiktning av lekplatser, hyresavisering, ekonomisk förvaltning, avflyttningsbesiktningar, projekt- och byggledning m.m.

**Vitvaruförsäljning** Bolaget har en butik som servar hela landet med vitvaror till bra priser.

Bolaget startades 1976 av Fastighetsarbetsgivarnas Förbund (FF).

Idag är företaget familjeägt och bedriver verksamhet på 8 orter i syd- och mellan-Sverige med ca 120 medarbetare

Bolaget omsatte 2010 ca 63 miljoner kr.

Våra kunder är allt ifrån mindre till medelstora privata fastighetsägare, bostadsrättsföreningar, kommunala bolag samt större fastighetsbolag.

## Vi söker nu en Förvaltningsekonom

### Din bakgrund

Vi söker dig som har ekonomisk utbildning på gymnasienivå och gärna någon form av eftergymnasial utbildning inom fastighetsekonomiområdet eller motsvarande erfarenhet i branschen. Vi ser helst att du har arbetat med bostadsrättsföreningar.

Som person är du flexibel, ambitiös och prestigelös. Du har lätt för att samarbeta med andra och har en stark känsla för service. Vi ser också att du är kundorienterad.

Körkort erfordras.

### Dina arbetsuppgifter

Du kommer att ha eget kundansvar med bl a:

- Löpande bokföring och upprättande av månads- och kvartalsbokslut
- Avisering av avgifter och hyror
- Årsredovisning
- Deklaration
- Notering av pantsättningar
- Mäklarkontakt vid överlåtelser
- Registrering av överlåtelseärenden
- Bevakning av påminnelser och krav
- Bevakning och betalning av leverantörsfakturor
- Utbetalning av löner och arvoden
- Underhåll av lägenhetsregister

### Placering

Tjänstens placering är på lokalkontoret i Jönköping, Kapellgatan 6 C.

### Arbets tid/Varaktighet

Heltid, Tillsvidare

### Lön

Månadslön

### Övrigt

Företaget är medlem i Almega Fastighetsarbetsgivarna och tillämpar kollektivavtal med Unionen och Fastighets.

Kontaktperson för Unionens Riksklubb i FF-Fastighetservice AB är Peter Åkerberg.

E-post: [pa@ff-fastighetservice.se](mailto:pa@ff-fastighetservice.se)

### Ansökan

Du får gärna kontakta mig för ytterligare information.

Din ansökan med löneanspråk sänder du till [je@ff-fastighetservice.se](mailto:je@ff-fastighetservice.se) senast den 15 december

Med vänlig hälsning

**Jeanette Ekenberg**

PA/ADM Chef

FF-Fastighetservice AB

Box 5018

600 05 Norrköping.

011 - 21 84 10